

**Определен порядок предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, занятого учтенными агролесомелиоративными насаждениями, в аренду без проведения торгов.**

Федеральным законом от 04.08.2023 № 463-ФЗ внесены изменения в статью 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В соответствии с изменениями арендаторами могут являться сельскохозяйственная организации в случае осуществления ею сельскохозяйственного производства на смежном земельном участке, а также гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство в случае осуществления ими на смежном земельном участке деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства.

Если владение смежным земельным участком осуществляется ими на праве аренды, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, занятый агролесомелиоративными насаждениями, предоставляется им в аренду на срок, не превышающий срок аренды смежного земельного участка.

Если владение смежным земельным участком осуществляется ими на праве собственности, земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, занятый агролесомелиоративными насаждениями, предоставляется в аренду на срок от трех до сорока девяти лет.

Заявления о предоставлении земельного участка, занятого агролесомелиоративными насаждениями, рассматриваются в порядке их поступления.

Изменения вступают в силу с 01.03.2024.

Помощник прокурора города

Юрист 2 класса

Куникин В.Ю.